



## BESCHLUSS

SITZUNG VOM 07. MÄRZ 2019

GESCH.-NR. 2018-1819  
GESCH.-NR. GGR 2018/010  
BESCHLUSS-NR. 2019-12  
IDG-STATUS öffentlich

SIGNATUR **04** **BAUPLANUNG**  
**04.05** **Nutzungsplanung**  
**04.05.20** **Teilbauordnungen, Gestaltungspläne, Sonderbauvorschriften in eD chr**  
**(s. Anhang 1)**

BETRIFFT **Geschäft-Nr. 2018/010**  
**Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung des privaten Gestaltungsplans Hagen Süd-West (zweite Fassung)**

---

### DER GROSSE GEMEINDERAT

AUF ANTRAG DES STADTRATES  
UND GESTÜTZT AUF § 24 ABS. 2 ZIFF. 3 DER GEMEINDEORDNUNG

#### BESCHLIESST:

1. Der Private Gestaltungsplan über das Gebiet „Hagen Süd-West, Illnau“, bestehend aus dem Übersichtsplan 1:500, den Vorschriften und dem Planungsbericht (Art. 47 RPV), datiert 30. Oktober 2018, wird genehmigt.
2. Der Stadtrat wird ermächtigt, allfälligen aus dem Genehmigungs- oder Rekursverfahren zwingend notwendigen Änderungen am Privaten Gestaltungsplan in eigener Zuständigkeit zuzustimmen. Solche Beschlüsse sind öffentlich bekannt zumachen.
3. Dieser Beschluss untersteht dem fakultativen Referendum.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - a. FIT Planungs AG, Generalunternehmung, Zollikerstrasse 62, 8702 Zollikon
  - b. MXB Architektur, Max Baur, Eichstutz 7, 8634 Hombrechtikon
  - c. ewp AG, Rikonerstrasse 4, 8307 Effretikon
  - d. Stadtpräsident
  - e. Stadtrat Ressort Hochbau
  - f. Abteilung Hochbau
  - g. Abteilung Tiefbau
  - h. Abteilung Präsidiales, Ratssekretariat (dreifach)

### Grosser Gemeinderat Illnau-Effretikon

Markus Annaheim  
Ratspräsident

Brigitte Känzig-Oh  
Stv. Ratssekretärin

Versandt am: 08.03.2019