



An den Präsidenten des
Stadtparlaments
Herr Maxim Morskoi
Märtplatz 29
8307 Effretikon

Kilian Meier
Märtplatz 11
8307 Effretikon

Illnau-Effretikon, 25. Februar 2023

Postulat betreffend Information der Hauseigentümerinnen und -eigentümer über die kommunalen Verbundgebiete

Antrag

Der Stadtrat wird eingeladen zu prüfen, wie die Hauseigentümerinnen und -eigentümer zeitnah über die sie betreffenden Verbund-/Erweiterungs-/Eignungsgebiete gemäss dem kommunalen Energieplan 2020 informiert werden können und ihnen das Vorgehen für einen Anschluss aufgezeigt werden kann.

Begründung

Mit Beschluss vom 10. Dezember 2020 (Nr. 2020-228) setzte der Stadtrat den kommunalen Energieplan 2020 fest. In diesem wurden 16 Verbundgebiete und zwei Erweiterungsgebiete festgelegt, in denen Wärme und nach Bedarf auch Kälte in einem thermischen Netz geliefert wird. Weiter wurden drei Eignungsgebiete definiert, in denen der primär zu nutzende Energieträger für Einzellösungen oder kleine Nahwärmeverbunde empfohlen wird.

Aktuell sind vier Verbundgebiete in Betrieb; ein weiteres befindet sich im Bau. Im Rahmen der Totalrevision der BZO wurde davon abgesehen, verbindliche Energiezonen festzulegen.

Als kurzfristige Massnahme sieht der Energieplan vor, die Grundeigentümer aktiv zu informieren und in die Umsetzung des Plans einzubinden. Anlässlich der parlamentarischen Fragestunde vom Oktober 2022 erklärte der Stadtrat nun aber, dass es dem jeweiligen Contractor obliege, die Eigentümer bezüglich Anschlussvertrag zu akquirieren; Interessierte könnten sich zudem bei der Stadt melden.

Damit ein Verbund optimal betrieben werden kann, bedarf es einem Anschluss möglichst vieler Hauseigentümerinnen und -eigentümer des jeweiligen Gebiets. Je nach Struktur eines Verbundes ist die Teilnahme der darin gelegenen Grossverbraucher gar kritisch für die Funktionsweise des Verbundes.

Stand heute wissen viele Hauseigentümerinnen und -eigentümer nicht von der sich abzeichnenden Möglichkeit eines Verbundanschlusses ihrer Liegenschaft. Die Möglichkeit eines Anschlusses hätte unter Umständen aber Einfluss auf die Bauabsicht, insbesondere bei einem sich abzeichnenden Heizungsersatz.

Zur Optimierung der Umsetzung des Energieplans 2020 erscheint es angezeigt, die Hauseigentümerschaft über die Möglichkeit eines Anschlusses, den Zeitplan und den Anschlussprozess zu informieren. Hierzu sind verschiedene Kommunikationskanäle denkbar (Aufruf via Website, Informationsschreiben, Informationsanlass, aktive Kontaktaufnahme durch Energieberater etc.).

Die Postulanten ersuchen den Stadtrat um Entgegennahme und Umsetzung des vorliegenden Postulats.



Kilian Meier
Die Mitte



Matthias Müller
Die Mitte



Melanie Haas
Die Mitte



Simone Wegmann
Die Mitte