

BESCHLUSS

VOM 11. JULI 2024

GESCH.-NR. 2024-1416
BESCHLUSS-NR. 2024-151
IDG-STATUS teilweise öffentlich

SIGNATUR **07 Umwelt**
07.02 Abwasser
07.02.01 Infrastruktur
07.02.01.01 Kanalisation

BETRIFFT **Ersatz Meteorwasserkanal Allmendstrasse (Abschnitt Bodenacherweg bis Weidtabelbach), Kyburg;
Projektgenehmigung, Kreditfreigabe und Auftragsvergabe**

AUSGANGSLAGE

Das Siedlungsgebiet in Kyburg wird überwiegend im Trennsystem entwässert. Dabei wird das Regenwasser im Siedlungsgebiet gefasst und in die öffentlichen Gewässer «Loobach» oder «Weidtabelbach» eingeleitet. Das Schmutzwasser wird über das Schmutzwasserpumpwerk Kyburg im Linsental in das Abwassernetz der Stadt Winterthur gepumpt und anschliessend in der ARA Hard gereinigt.

Die privaten Grundstücke im Siedlungsgebiet «Bodenacher» (Kernzone II) sind heute ungenügend erschlossen, es fehlt ein Quartierplan. In diesem Zusammenhang haben die Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer einem privaten Erschliessungskonzept und dem dazugehörigen Kostenteiler zugestimmt, um künftig die notwendige Baureife für das Gebiet «Bodenacher» zu erlangen (SRB-Nr. 2023-147 vom 13. Juli 2023).

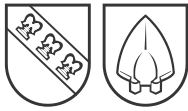
Im Jahr 2000 wurde die in der Allmendstrasse im Abschnitt «Grabenacher» bis Bushaltestelle Ausserdorf verlaufende Schmutzwasserleitung (Stahlbetonrohr Durchmesser DN 300) neu erstellt. Die bestehende Mischwasserkanalisation aus dem Jahr 1977 wurde im Jahr 2000 zu einer Meteorwasserkanalisation modifiziert. Dabei erfolgten keine baulichen Erhaltungsmaßnahmen.

Die Kanalfernsehaufnahmen der Bachofner Kanalreinigungen AG aus dem Jahr 2023 zeigen, dass sich die untersuchte Meteorwasserleitung in der Allmendstrasse in sanierungsbedürftigem Zustand befindet. Im Laufe der Jahre sind Schäden entstanden, welche die Dichtheit und Tragsicherheit (Rohrstatik) nicht mehr gewährleisten. Die Meteorwasserleitung weist strukturelle Schäden wie statische Risse und undichte Rohrverbindungen auf.

Um für die Siedlungsgebiete «Bodenacher», «Bungertacher» und «Brunnenwis» genügend Abflusskapazität zu schaffen und die Bausubstanz nachhaltig zu erhalten, soll die Meteorwasserkanalisation im Abschnitt Bodenacherweg bis Weidtabelbach ersetzt und vergrössert werden.

PROJEKT

Mit Schreiben vom 31. Januar 2024 erteilte die Abteilung Tiefbau dem Ingenieurbüro Ingesa AG in Seuzach den Auftrag, ein Bauprojekt für den Ersatz der Meteorwasserkanalisation im Abschnitt Bodenacherweg bis Weidtabelbach auszuarbeiten.



BESCHLUSS

VOM 11. JULI 2024

GESCH.-NR. 2024-1416

BESCHLUSS-NR. 2024-151

Um Synergien im Projektperimeter zu nutzen, soll die Wasserleitung im Abschnitt Bodenacherweg bis Weid-obelbach ersetzt und eine Zweiteinspeisung für die Wasserversorgung von Kyburg (Abschnitt Hinterdorfstrasse bis Reservoir Allmend) realisiert werden. Dafür wird dem Stadtparlament ein separater Antrag unterbreitet.

ERSATZ REGENWASSERKANAL ABSCHNITT «WEIDTOBELBACH» BIS «BODENACHER»

Langfristig soll das gesamte Siedlungsgebiet von Kyburg mittels Trennsystem entwässert werden. Im Bereich der Siedlungsgebiete «Bungertacher», «Brunnenwis» und «Bodenacher» besteht Handlungsbedarf. Bei allen bestehenden Gebäuden ist eine Umsetzung des Trennsystems mit verhältnismässig geringen baulichen Massnahmen möglich.

Um die Siedlungsgebiete im Trennsystem zu entwässern, muss die Meteorwasserkanalisation ersetzt werden. Dabei werden sämtliche bauliche Mängel behoben und die notwendige hydraulische Kapazität geschaffen.

Die Linienführung der neuen Meteorwasserkanalisation liegt in der Allmendstrasse und wird im Perimeter des bestehenden Kanals verlegt. Dabei wird der bestehende Kanal abgebrochen. Für die jeweiligen Bauetappen sind Provisorien zu erstellen.

Die neue Meteorwasserleitung wird im gesamten Bauperimeter im offenen Graben verlegt, aus PE-Rohren mit Nennweite DN 400 Millimeter erstellt und komplett mit Beton umhüllt.

VERKEHRSFÜHRUNG

Die Werkleitungsarbeiten in der Allmendstrasse erfolgen grundsätzlich unter Verkehr. Es sind mehrere Etappen vorgesehen. Die Arbeiten werden sich über rund 8 Wochen erstrecken. Im Baustellenperimeter wird der Verkehr einspurig und mit einer Lichtsignalanlage geführt. Die Zufahrten zu den privaten Liegenschaften sind während den Bauarbeiten teilweise beeinträchtigt und bei den Belagsarbeiten kurzfristig nicht möglich. Alle Anwohnenden und Blaulichtorganisationen werden frühzeitig über die Einschränkungen informiert.

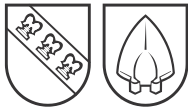
SUBMISSION

Für die Strassen- und Tiefbauarbeiten für den Ersatz des Meteorwasser Allmendstrasse und die Zweiteinspeisung der Wasserversorgung Kyburg (Bauetappe Hinderdorfstrasse bis Bodenacherweg) wurde im April 2024 eine Ausschreibung im Einladungsverfahren gemäss der Verordnung über das öffentliche Beschaffungswesen des Kantons Zürich (SVO; LS 720.11) durchgeführt. Für die Strassen- und Tiefbauarbeiten haben insgesamt sechs Unternehmungen eine Offerte eingereicht.

Das Ingenieurbüro Ingesa AG, Seuzach, hat im Auftrag der Stadt eine detaillierte Offertbeurteilung und -auswertung durchgeführt. Die Zusammenstellung der bereinigten Angebote präsentiert sich wie folgt:

TIEFBAUARBEITEN

1. Brossi AG, Winterthur	Fr. 347'351.50	94.0 Punkte
2. Unternehmung B	Fr. 350'426.00	90.2 Punkte
3. Unternehmung C	Fr. 351'786.70	89.3 Punkte



BESCHLUSS

VOM 11. JULI 2024

GESCH.-NR. 2024-1416

BESCHLUSS-NR. 2024-151

4. Unternehmung D	Fr. 380'255.35	82.7 Punkte
5. Unternehmung E	Fr. 388'210.45	76.9 Punkte
6. Unternehmung F	Fr. 419'159.60	62.4 Punkte
7. Unternehmung G	Fr. 323'384.30	ausgeschlossen

Die Unternehmervariante der Unternehmung G wurde aufgrund der Bautermine ausgeschlossen.

Die Stadt vergibt nur die Arbeiten für die Tiefbauarbeiten zum Meteorwasserkanal. Die weiteren Aufwendungen in Zusammenhang mit den Tiefbauarbeiten zur Zweiteinspeisung der Wasserversorgung Kyburg werden separat nach einer allfälligen Projekt- und Kreditbewilligung durch das Stadtparlament vergeben. Im Angebot der Brossi AG von Fr. 347'351.50 sind Fr. 189'506.60 für den Meteorwasserkanal enthalten.

Aufgrund der Offertbeurteilung und -auswertung beantragt das Ressort Tiefbau, die Tiefbauarbeiten an die Brossi AG, Wülflingerstrasse 285, 8404 Winterthur, zum Betrag von Fr. 189'506.60 (netto, inkl. MwSt.) zu vergeben.

BEGRÜNDUNG:

Vorteilhaftestes Angebot

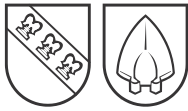
KOSTEN / KREDIT

Für den Ersatz des Meteorwasserkanals im Abschnitt Bodenacherweg bis Weidtoebelbach ist gemäss Kostenvoranschlag der Ingesa AG Seuzach vom 2. Juli 2024 mit Gesamtkosten von Fr. 242'000.- (inkl. MwSt.) zu rechnen. Die Ausgaben der baulichen Massnahmen zur Erhaltung der vorhandenen Bausubstanz und zur Sicherung der Aufgabenerfüllung werden im Sinne von § 103 des Zürcher Gemeindegesetzes (GG; LS 131) als gebunden betrachtet. Diese teilen sich wie folgt auf:

	TOTAL
Konventionelle Tiefbauarbeiten	Fr. 180'000.00
Baunebenarbeiten (Entschädigungen / Bewilligungen / Gebühren / usw.)	Fr. 15'000.00
Technische Arbeiten (Honorare)	Fr. 24'000.00
Unvorhergesehenes (ca. 2.0 %)	Fr. 5'000.00
Zwischensumme	Fr. 224'000.00
Mehrwertsteuer gerundet (8.1 %)	Fr. 18'000.00
Baukosten total inkl. MwSt.	Fr. 242'000.00

Eigenleistungen von Fr. 2'420.- (1 % von Fr. 242'000.-) sind im Kredit nicht enthalten.

Im Budget 2024 sind folgende Positionen als gebundene Ausgaben enthalten:



BESCHLUSS

VOM 11. JULI 2024

GESCH.-NR. 2024-1416

BESCHLUSS-NR. 2024-151

KONTO	BEZEICHNUNG	BUDGET 2024 UND AFP
5521.5030.100	Ersatz Meteorwasserkanal Allmendstrasse, (Abschnitt Bodenacherweg bis Weidtobelbach) Kyburg	Fr. 300'000.00

FOLGEKOSTEN

KAPITALFOLGEKOSTEN

PLANMÄSSIGE ABSCHREIBUNG	AKAT	BASIS	NUTZUNGSDAUER	SATZ	BETRAG
Kanalnetz, Abwasserkanäle	3100	Fr. 242'000.00	70 Jahre	1.43 % Fr.	3'460.60
Verzinsung				1.50 % Fr.	3'630.00
Total im ersten Betriebsjahr					Fr. 7'090.60

BETRIEBLICHE UND PERSONELLE FOLGEKOSTEN

Für diese Investition sind keine zusätzlichen betrieblichen und personellen Folgekosten zu erwarten.

AUSFÜHRUNG / TERMINE

- Kreditfreigabe und Auftragsvergabe durch den Stadtrat 11. Juli 2024
- Baustart April 2025
- Bauvollendung mit Deckbelageinbau Ende 2025

DER STADTRAT ILLNAU-EFFRETIKON

AUF ANTRAG DES RESSORTS TIEFBAU

BESCHLIESST:

1. Das Bauprojekt des Ingenieurbüros Ingesa AG, Seuzach, vom 2. Juli 2024 für den Ersatz des Meteorwasserkanals Allmendstrasse (Abschnitt Bodenacherweg bis Weidtobelbach) in Kyburg mit Gesamtkosten von Fr. 242'000.- (inkl. 8,1 % MwSt.) wird genehmigt und zur Ausführung freigegeben.
2. Für den Ersatz des Meteorwasserkanals Allmendstrasse (Abschnitt Bodenacherweg bis Weidtobelbach) in Kyburg werden gebundene Ausgaben von Fr. 242'000.- (inkl. 8,1 % MwSt.) zu Lasten der Investitionsrechnung, Projekt-Nr. 5521.5030.100, Anl.-Nr. 11362, bewilligt (gebührenfinanziert).
3. Die Strassen- und Tiefbauarbeiten werden an die Brossi AG, Wülfingerstrasse 285, 8404 Winterthur, zum Betrag von Fr. 189'506.60 (netto, inkl. MwSt.) vergeben.



BESCHLUSS

VOM 11. JULI 2024

GESCH.-NR. 2024-1416

BESCHLUSS-NR. 2024-151

4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - a. Unternehmungen (mit separatem Schreiben durch die Abteilung Tiefbau)
 - b. Ingesa AG, Strehlgasse 21, 8472 Seuzach
 - c. Rechnungsprüfungskommission
 - d. Abteilung Finanzen
 - a. Abteilung Tiefbau

Stadtrat Illnau-Effretikon

Marco Nuzzi
Stadtpräsident

Peter Wettstein
Stadtschreiber

Versandt am: 16.07.2024