

Privater Gestaltungsplan  
"Bahnhof West - Baufeld C"

**SITUATIONSPLAN**

1:500

Entwurf kant. Vorprüfung & öffentliche Auflage

Von den Grundeigentümerinnen aufgestellt am

Kat.-Nr. 7653 - 1291 Die Schweizer Anlagestiftung  
(CHE-230.322.751)

Kat.-Nrn. 175 und 7830 - Schweizerische Bundesbahnen SBB  
(CHE-102.909.703)

Vom Stadtparlament zugestimmt am

Namens des Stadtparlaments  
Der Parlamentspräsident: Der Parlamentssekretär:

Von der Baudirektion genehmigt am







Für die Baudirektion: BDV-Nr.

**SUTER  
VON KÄNEL  
WILD**

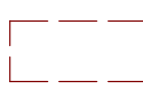
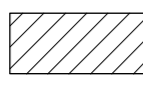

Planer und Architekten AG  
Föhrlihubstrasse 30, 8005 Zürich  
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

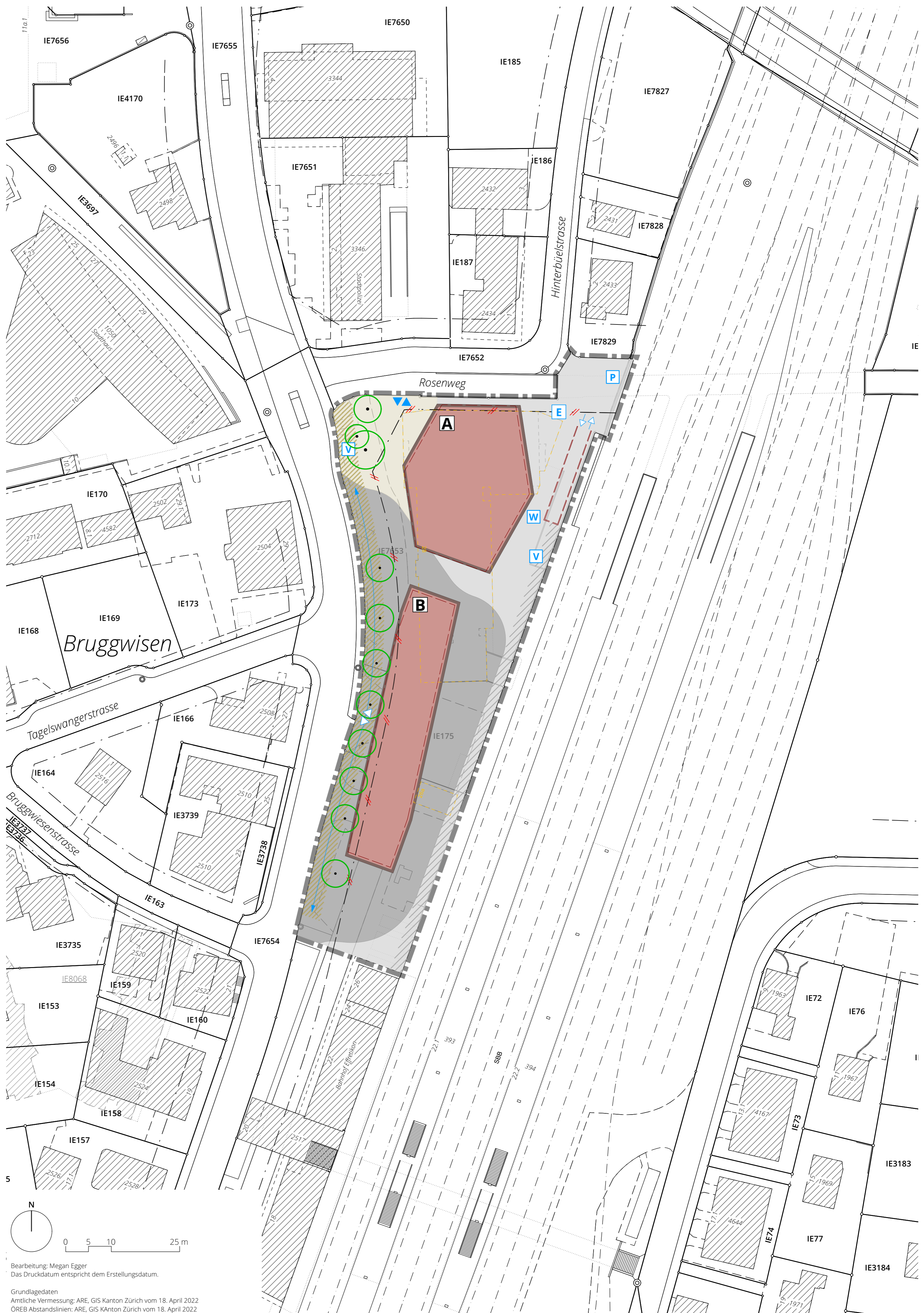
32753 - 23.11.2022

Festlegungen

	Geltungsbereich	Art. 2 / Abs. 2
	Suspendierung Verkehrsbaulinie	Art. 3 / Abs. 2
	Baubereich	Art. 6 / Abs. 1
	Gedeckter Wartebereich (Lage schematisch)	Art. 6 / Abs. 6
	Rosenwegplatz	Art. 13
	Anschlussbereich Bahnhofstrasse	Art. 14
	Anschlussbereich Bahnhof	Art. 15
	Bushof	Art. 16
	Bäume (Lage und Anzahl schematisch)	Art. 13 f
	Unterirdischer Anschluss Tiefgarage (Lage schematisch)	Art. 18 / Abs. 1
	Temporäre Zu-/Wegfahrt Tiefgarage (Lage schematisch)	Art. 18 / Abs. 1
	Zu- und Wegfahrten Bus (Lage schematisch)	Art. 18 / Abs. 2
	Warenumschlag (Lage schematisch)	Art. 18 / Abs. 3
	Veloabstellplätze (Lage schematisch)	Art. 19 / Abs. 3
	Oberirdische Parkierung (Lage schematisch)	Art. 20 / Abs. 5
	Abfallentsorgungsanlage (Lage schematisch)	Art. 28

Informationsinhalte

	Richtprojekt
	Bestehende Bauten ausserhalb Geltungsbereich
	Abbruch



Bearbeitung: Megan Egger  
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.  
Grundlagedaten  
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 18. April 2022  
ÖREB Abstandsflächen: ARE, GIS Kanton Zürich vom 18. April 2022